

「喜治漏」液態矽酸鹽止漏劑

SealCrete

免敲除式結構封孔止漏工法

前言

傳統的浴廁、陽台、頂樓平台及各類接縫滲漏修繕，通常需將地磚、粉光層或保護層全面敲除，才能重新施作防水層。此「破壞式」工法不僅施工週期長、修復成本高，且會產生大量的廢棄物與施工噪音，對業主與鄰居的生活造成極大不便。

隨著現代混凝土防水技術的突破，「喜治漏 (SealCrete)」高滲透型液態矽酸鹽結構封孔止漏劑應運而生，在儘量不破壞原有結構的前提下，透過浸淹或灌注工法進行精準止漏，提供更快速、更經濟且環保的防水修復。

產品描述

「喜治漏」是一種水性、無機、透明的雙液型強效止漏劑，採用高濃度矽酸鹽複合技術，具極低黏度、高滲透及高擴散的特性，可快速滲透入混凝土內部的毛細孔、裂縫與空隙中，與混凝土中的氫氧化鈣及鈣離子產生化學反應，生成不溶於水的水合矽酸鈣(C-S-H)膠體與矽膠體結構，逐步封閉混凝土內部的孔隙與滲水通道，使混凝土結構更加緻密，進而降低吸水率與水分滲透性。



此防水機制並非依靠表面所形成的阻水塗膜，而是透過混凝土內部的化學緻密化反應，全面提升結構本身的抗滲透能力，因此能有效阻擋水的滲漏。同時，「喜治漏」也可提升混凝土的緻密性與強度，增進混凝土耐久性與長期防護效果。

特性

- 水性、無機、高濃度矽酸鹽
- 雙液型 – 主劑與硬化劑
- 低黏度、高滲透性
- 易於浸淹滲透或灌注滲透、擴散
- 深層滲入混凝土的毛細縫隙中固結
- 形成不可溶的水合矽酸鈣膠體
- 可提高混凝土的緻密性與強度
- 非破壞性防水工法，施工簡易、快速

應用

1. 浴廁、陽台或地磚浸淹止漏工法

- 將地磚表面擦拭乾淨，並將排水孔密封。
 - 將主劑(A劑)與硬化劑(B劑)均勻拌合後，倒於地磚表面。
 - 止漏劑的浸淹高度約5mm。
 - 保持浸淹時間達12小時。
 - 12小時後，殘留於表面的止漏劑將固結成矽膠體。
 - 刮除矽膠體，並將地磚表面清洗乾淨，即可放水進行滲水測試。
- 註：浴廁地磚止漏後，表面材質不改變。



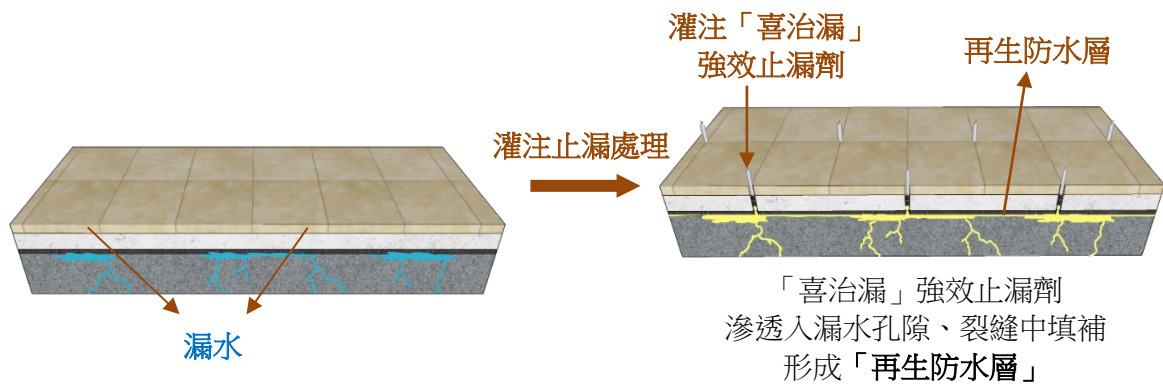
浴廁地磚以喜治漏浸淹止漏



刮除已固結的矽膠體

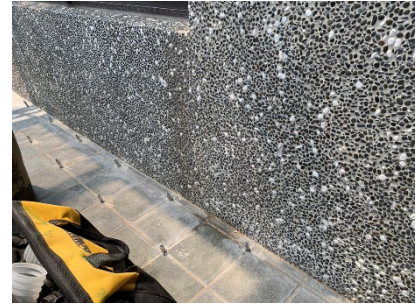
2. 頂樓地坪棋盤式灌注止漏工法

- 將地坪用高壓清洗機清洗乾淨。
- 由地坪表面鑽孔至混凝土原基底表面，以棋盤式分佈規劃，鑽孔間距50~60公分，然後鎖上直徑10mm的灌注針頭。
- 將主劑(A劑)與硬化劑(B劑)均勻拌合後，經灌注針頭將止漏劑灌注至混凝土原基底表面，如水般的止漏劑將往四周流動擴散，並滲透入混凝土表層中。
- 隔日將灌注針頭拔除，並以防水修補砂漿補平。
- 經12小時後，即可放水進行滲水測試。



3. 二次施工縫、細裂縫灌注止漏工法

- 沿著二次施工縫、細裂縫雙側或周邊，依漏水狀況規劃鑽孔位置並進行鑽孔，然後鎖上直徑 10mm 的灌注針頭。
- 將主劑(A 劑)與硬化劑(B 劑)均勻拌合後，以低壓灌注，將止漏劑經灌注針頭灌注入混凝土中。如水般的「喜治漏」止漏劑將滲透、擴散並填補水分會滲入的孔隙、裂縫中，並固結成不可溶的矽膠體。
- 隔日即可將灌注針頭拔除，並以防水修補砂漿填補鑽孔。



包裝與貯存

主劑(A劑)19公斤/桶；硬化劑(B劑)1公斤/桶。請儲存於陰涼乾燥處，儲存期限12個月。